

Lanciano, 14/05/2021

TRASMESSA MEZZO PEC

Spett.le
Ditta

Oggetto: Det. D.G. n. 83 del 22.04.2021 Lettera di invito alla procedura di affidamento del servizio di pulizia e manutenzione del verde urbano e delle spiagge del Comune di San Vito Chietino - CIG Z1E31BA6BE

La Ns. società gestisce, in seguito ad affidamento in house, il servizio di igiene urbana nel Comune di San Vito Chietino.

Nell'ambito delle attività previste dalla Proposta tecnica del suddetto Comune è ricompreso il servizio di pulizia e manutenzione del verde urbano e delle spiagge libere demaniali, con le seguenti specifiche:

- Personale minimo da impiegare: num. 2 operatori dedicati per 6 giorni/settimana e 6 ore/giorno;
- Periodo di riferimento: num. 10 settimane.

L'oggetto del servizio consiste nell'espletamento delle attività di pulizia e manutenzione del verde urbano, riferibili a taglio erba, pulizia scarpate e potature nelle seguenti aree: Parcheggio Feltrino - Via Frentana Via San Giovanni Bosco, bretella Via Giovanni XXIII - Via Cavour - Via San Rocco - Giardino Via Lanciano, nonché nelle attività di pulizia e manutenzione delle spiagge del Comune di San Vito Chietino nei tratti Cintoni, Lungomare di Gualdo, Rocco Mancini, Turchino e Valle Grotta (come da planimetria Piano Spiagge all'Allegato 1 alla presente Lettera d'invito).

A titolo esemplificativo ma non esaustivo, le attività di pulizia e manutenzione del verde consistono in:

- Tosatura manto erboso mediante utilizzo di tosaerba a lama orizzontale e rifinitura bordi manuale o meccanica. Raccolta, conferimento e smaltimento del materiale;
- Esecuzione di pulizia dei manti erbosi mediante rastrellatura. Raccolta, conferimento e smaltimento del materiale;
- Pulizia e decespugliamento prati rustici mediante utilizzo di macchinari trinciatutto o a taglio. Raccolta, conferimento e smaltimento del materiale;
- Pulizia e decespugliamento scarpate con trattore munito di braccio meccanico ed attrezzo trincia-sfibratore, completamento manuale con descespugliatore. Raccolta, conferimento e smaltimento del materiale;
- Taglio alberi secchi e/o pericolanti.

ECO. LAN. S.p.A. *Sede legale e amministrativa:* Via Arco della Posta n.1- 66034 Lanciano (CH)

+39 0872 716332 - +39 0872 715087 - protocollo@pec.ecolanspa.it - info@ecolanspa.it - www.ecolanspa.it

Sede operativa: Via S.P. Pedemontana - Loc. Cerratina - 66034 Lanciano (CH) - +39 0872 50454

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. - C.F. e P.I. 01537100693 - REA 140427



A titolo esemplificativo ma non esaustivo, le attività di pulizia spiagge consistono in:

- Ripulitura degli arenili da tutti i rifiuti accumulatisi, con particolare attenzione ad una gestione differenziata degli stessi e nella gestione degli accumuli di biomasse algali, come da disposizioni regionali e nazionali.
- Presso il solo tratto Lungomare di Gualdo, trattandosi di suolo non ciottoloso, dovrà essere effettuata l'attività di vaglio meccanico tramite l'utilizzo di attrezzature tipo *Solarino Beach Cleaner*. Si rappresenta che la conformazione del territorio e lo stato della vegetazione non consentono la possibilità di utilizzo di trattori o mezzi simili.

La Stazione Appaltante indicherà settimanalmente il piano di lavoro con le indicazioni delle specifiche aree di intervento, entro i limiti dell'offerta proposta.

L'importo stimato dell'appalto è pari ad **Euro 18.860 oltre IVA** – Z1E31BA6BE di cui Euro 500,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso. Il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

A causa dell'urgenza nei tempi di avvio del servizio, per partecipare alla gara le Ditte concorrenti dovranno far pervenire apposita offerta tramite la Piattaforma telematica della Eco.Lan SpA entro il **21.05.2021 alle ore 14.00**.

Il concorrente dovrà trasmettere nella sezione "Documentazione Amministrativa" la seguente documentazione:

- Istanza di ammissione come da modello Allegato A) alla presente Lettera d'invito;
- DGUE Allegato B) alla presente Lettera d'invito;
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. comprovante l'idoneità professionale di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali di tipo "B", ai sensi della L.R. Abruzzo nr.38 del 12/11/2004 modificata con L.R. Abruzzo nr.7 del 05/02/2016;
- Garanzia dell'applicazione del C.C.N.L. di lavoro delle Cooperative Sociali ed eventuali integrativi regionali;
- DURC in corso di validità;
- Elenco nominativo dei dipendenti che si prevede di impiegare nel servizio (con relative posizioni INPS e INAIL);
- Unilav di assunzione dei dipendenti riportati in elenco e ultimo Lul;
- Autodichiarazione dell'idoneità alla mansione del personale impiegato ed evidenza della formazione dei lavoratori sulle specifiche attività che andranno a svolgere;
- Elenco dei mezzi e attrezzature impiegati nel servizio;
- Copertura assicurativa RCT/RCO;
- Autocertificazione di idoneità tecnico professionale come da allegato MOD 018.03.01 (Allegato 2);
- Modulo monitoraggio outsourcing 037.01.00 (Allegato 3);
- Nominativi di: Datore di lavoro, RSPP, RLS e Medico competente (qualora previsto) in relazione all'attività appaltata, Addetti all' Antincendio e al Primo Soccorso;

ECO. LAN. S.p.A. *Sede legale e amministrativa:* Via Arco della Posta n.1- 66034 Lanciano (CH)

+39 0872 716332 - +39 0872 715087 - protocollo@pec.ecolanspa.it - info@ecolanspa.it - www.ecolanspa.it

Sede operativa: Via S.P. Pedemontana – Loc. Cerratina - 66034 Lanciano (CH) - +39 0872 50454

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. - C.F. e P.I. 01537100693 – REA 140427

- Piano operativo di sicurezza delle attività svolte dall'impresa nel territorio comunale;
- Autodichiarazione dell'applicazione di protocollo anti- contagio così così come previsto dal Protocollo condiviso di regolamentazione alle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro del 6.04.2021. Nel documento il Datore di lavoro dovrà dichiarare che il personale è stato informato circa le misure indicate all'interno del protocollo.

Nella sezione "Documentazione tecnica" il concorrente dovrà allegare la seguente documentazione:

- Relazione descrittiva sulle modalità esecutive e gestionali del servizio (max 3 facciate A4);
- Schede tecniche di attrezzature, mezzi ed accessori che verranno utilizzati nell'esecuzione del servizio;
- Dichiarazione di conformità CE di attrezzature, mezzi ed accessori che verranno utilizzati nell'esecuzione del servizio.

Nella sezione "Offerta economica" il concorrente dovrà allegare la seguente documentazione:

- Offerta economica come da modello Allegato C) alla presente Lettera d'invito.

L'aggiudicatario si impegna a trasmettere successivamente eventuale ulteriore documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante, nonché ad attenersi alle Procedure e ai Regolamenti interni previsti dalla Eco.Lan SpA.

La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, all'operatore che avrà ottenuto il punteggio maggiore dato dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica, sulla base dei seguenti criteri:

	SUB CRITERI	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA	Modalità esecutive e gestionali del servizio	35 pt.
	Caratteristiche tecniche attrezzature utilizzate nell'esecuzione del servizio	35 pt.
OFFERTA ECONOMICA	-	30 pt.
	TOTALE	100 pt.

La valutazione delle offerte tecniche pervenute sarà effettuata dalla Commissione di Gara utilizzando il seguente criterio:

I commissari procederanno ad assegnare, per ciascun sub- criterio un giudizio tra i cinque di seguito precisati, cui corrisponde un coefficiente. Il punteggio di ogni subprofilo

ECO. LAN. S.p.A. *Sede legale e amministrativa:* Via Arco della Posta n.1- 66034 Lanciano (CH)

+39 0872 716332 - +39 0872 715087 - protocollo@pec.ecolanspa.it - info@ecolanspa.it - www.ecolanspa.it

Sede operativa: Via S.P. Pedemontana – Loc. Cerratina - 66034 Lanciano (CH) - +39 0872 50454

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. - C.F. e P.I. 01537100693 – REA 140427

scaturirà dal prodotto tra il punteggio massimo attribuibile al subprofilo stesso - W_i , moltiplicato per il coefficiente relativo al giudizio assegnato - $V(a)_i$. I giudizi e i coefficienti sono i seguenti:

ottimo = 1,0;
buono = 0,7;
sufficiente = 0,5;
insufficiente = 0,3;
inadeguato o non coerente con i requisiti minimi = 0,0.

La valutazione tecnica seguirà la seguente formula:

$$Pta = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

Dove:

Pta = punteggio dell'offerta "a"

\sum_n = sommatoria

n = numero totale di requisiti

W_i = punteggio attribuito al Sub-profilo

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra "1,00" e "0,00"

$V(a)$ è la media dei coefficienti $V(a)_i$ attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, ove non specificati altrimenti.

I punteggi tecnici verranno riparametrizzati ai sensi di quanto indicato dalle linee guide ANAC.

La valutazione delle offerte economiche pervenute sarà effettuata dalla Commissione di Gara utilizzando il seguente criterio:

$$PEag (i) = 30 * (R_i/R_{max})^\alpha$$

R_i = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha = 0,3$

Si rappresenta che le offerte amministrative saranno aperte in seduta pubblica tramite la Piattaforma telematica il giorno **24.05.2021 alle ore 09.00** e che, in considerazione della necessità imminente di avvio del servizio, l'aggiudicazione avverrà in urgenza in seguito alla proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta pervenuta nei termini di presentazione, nonché di sospendere, reindire e/o non aggiudicare la gara motivatamente. Ai sensi dell'art. 95, co. 12, del D.Lgs. 50/2016. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

ECO. LAN. S.p.A. *Sede legale e amministrativa:* Via Arco della Posta n.1- 66034 Lanciano (CH)

+39 0872 716332 - +39 0872 715087 - protocollo@pec.ecolanspa.it - info@ecolanspa.it - www.ecolanspa.it

Sede operativa: Via S.P. Pedemontana – Loc. Cerratina - 66034 Lanciano (CH) - +39 0872 50454

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. - C.F. e P.I. 01537100693 – REA 140427

PRECISAZIONI SUL DGUE

Il DGUE consiste in un'autodichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa, ai sensi e secondo le modalità di cui all'allegato 1 del Regolamento di esecuzione UE 2016/7 della Commissione del 5/1/2016 attestante l'assenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei requisiti di idoneità, di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa, con i contenuti e le modalità in esso previsti.

IL DGUE contiene tutte le informazioni richieste dalla Stazione Appaltante in merito ai motivi di esclusione riguardo a:

- il legale rappresentante ed il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- i soci ed il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari ed il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, alle cariche che rivestono funzione di direzione o di vigilanza o a chi per l'operatore economico ha poteri di rappresentanza, di decisione o di controllo ed al direttore tecnico;
- il socio unico, persona fisica, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o Consorzio;
- i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara;
- laddove previsto, agli eventuali soggetti di cui l'operatore economico si avvale ai sensi dell'articolo 89 del D.Lgs 50/2016.

Si precisa che:

- l'operatore economico presenta e sottoscrive nel DGUE un'unica dichiarazione sostitutiva anche per conto dei soggetti richiamati dalla norma;
- Per i raggruppamenti temporanei costituiti e/o non ancora costituiti il DGUE deve essere fornito e compilato digitalmente per ogni operatore che partecipa alla procedura di gara;
- Nel caso di Consorzi il DGUE deve essere fornito e compilato distintamente dal consorzio e da ognuno dei consorziati per i quali il consorzio concorre;
- In caso di avvalimento il DGUE deve essere compilato anche dall'impresa di cui ci si avvale.

Nello stesso DGUE il concorrente deve attestare:

1. l'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti Ordini professionali, nel caso in cui tale iscrizione sia prescritta per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto da parte del concorrente, con espressa indicazione della Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, degli estremi d'iscrizione (numero e data), della forma giuridica e dell'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento ovvero di altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza; per i concorrenti non residenti in Italia, l'iscrizione secondo la legislazione nazionale di appartenenza;

2. i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

ECO. LAN. S.p.A. *Sede legale e amministrativa:* Via Arco della Posta n.1- 66034 Lanciano (CH)

+39 0872 716332 - +39 0872 715087 - protocollo@pec.ecolanspa.it - info@ecolanspa.it - www.ecolanspa.it

Sede operativa: Via S.P. Pedemontana – Loc. Cerratina - 66034 Lanciano (CH) - +39 0872 50454

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. - C.F. e P.I. 01537100693 – REA 140427



3. A dimostrazione del possesso di adeguata capacità economica e finanziaria, dovrà essere attestato, nell'apposita sezione del DGUE (Parte IV, lettera B):

Il fatturato annuo generale riportato dall'operatore negli esercizi 2018 – 2019 e 2020 o altrimenti negli ultimi tre esercizi finanziari chiusi ed approvati alla data di pubblicazione del bando: tale volume, a pena di esclusione, non dovrà essere inferiore per il detto triennio, al doppio Euro **37.720,00** dell'importo totale posto a base d'asta (IVA esclusa). Si precisa che tale requisito viene richiesto in quanto ritenuto indispensabile alla dimostrazione del possesso, in capo all'esecutore, della capacità di far fronte alle occorrenze di produzione nonché a quelle di anticipazione della spesa funzionale all'assolvimento dei compiti in via di affidamento)

4. A dimostrazione del possesso di adeguata capacità tecnica dovrà essere attestato, nell'apposita sezione del DGUE (Parte IV, lett. c) che il soggetto proponente abbia effettuato forniture analoghe a quelle di gara per un importo annuo non inferiore a Euro **18.860,00** per ciascun singolo anno dell'ultimo triennio (2018-2019-2020), dimostrabile anche con più contratti (ossia l'importo è dimostrabile con più contratti a sommare).

N.B. Gli operatori economici devono compilare esclusivamente le parti II,III e IV del DGUE.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TELEMATICA

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica della ECO.LAN SpA.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per la partecipazione alla presente procedura, gli operatori economici, dovranno abilitarsi, accedendo al link <https://ecolanspa.acquistitelematici.it>, attraverso una registrazione base (1° step di iscrizione alla procedura telematica) e accreditarsi attraverso l'indicazione di una mail ed una password dal sito ecolanspa.acquistitelematici.it

La procedura descritta potrà essere avviata cliccando sul tasto **REGISTRATI**.

Se già registrati, gli operatori economici, dovranno effettuare solo l'accesso in piattaforma con propria mail e password cliccando sul tasto **ACCEDI**.

Successivamente cliccare sui dettagli della presente gara e seguire le istruzioni per la partecipazione.

Per la partecipazione alle procedure telematiche, l'Operatore Economico dovrà essere in possesso di una firma digitale, con certificato in corso di validità, di una casella di posta elettronica certificata.

La stazione appaltante, attraverso l'ausilio del fornitore di servizi tecnologici, garantisce l'inviolabilità dell'offerta attraverso rigorose procedure di inviolabilità e inaccessibilità delle offerte tecniche ed economiche.

Si precisa che gli operatori economici che fossero eventualmente già registrati nell'Albo Fornitori telematico della ECO.LAN SpA non devono ripetere la procedura di registrazione.

Per l'ammissione alla selezione gli interessati devono presentare, per mezzo della Piattaforma Telematica della ECO.LAN SpA, tutta la documentazione richiesta nella presente lettera di invito.

Distinti saluti

f.to Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Zaccagnini

ECO. LAN. S.p.A. *Sede legale e amministrativa:* Via Arco della Posta n.1- 66034 Lanciano (CH)

+39 0872 716332 - +39 0872 715087 - protocollo@pec.ecolanspa.it - info@ecolanspa.it - www.ecolanspa.it

Sede operativa: Via S.P. Pedemontana – Loc. Cerratina - 66034 Lanciano (CH) - +39 0872 50454

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. - C.F. e P.I. 01537100693 – REA 140427

