

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Manutenzione straordinaria del centro anziani Giuseppe Borrelli

COMMITTENTE: Comune di Guardiagrele

Data, 10/01/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 P.004.010.15 0.a	PONTEGGIO A TELAIO PREFABBRICATO CON ATTACCO A PERNO COMPLETO IN OGNI SUA PARTE valutato a m ² realizzato con telai prefabbricati, basette regolabili h 50 cm., correnti, diagonali d ... o esclusi la redazione di Pimus e Pos. - Per il primo mese o frazione - Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna SI CONSIDERA UN'ALTEZZA MEDIA VIRTUALE DEL PROSPETTO, MAGGIORATA DI 1.50 PER PARAPETTO OLTRE IL PIANO DI LAVORO *(H/peso=3,40+1,50)		27,00		4,900	132,30		
	SOMMANO mq					132,30	18,58	2'458,13
2 P.004.010.15 0.c	PONTEGGIO A TELAIO PREFABBRICATO CON ATTACCO A PERNO COMPLETO IN OGNI SUA PARTE valutato a m ² realizzato con telai prefabbricati, basette regolabili h 50 cm., correnti, diagonali d ... taggio, lo smontaggio e il trasporto. Sono esclusi la redazione di Pimus e Pos. - Per ogni mese o frazione dopo il primo MAGGIORAZIONE FINO A 2 MESI DI LAVORO Vedi voce n° 1 [mq 132.30]	1,00				132,30		
	SOMMANO m ² /mese					132,30	3,07	406,16
3 E.001.100.04 0.a	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio. Non è compresa la demolizione del massetto.- Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica		27,00	1,400		37,80		
	SOMMANO mq					37,80	15,28	577,58
4 E.001.100.13 0.a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia , di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di atrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio- massi massetti e sottofondi non armati di altezza fino a 10 cm Vedi voce n° 3 [mq 37.80]					37,80		
	SOMMANO mq					37,80	14,09	532,60
5 E.001.200.02 0.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata, fino alla distanza di 10 km, di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra o da demolizioni eseguiti a mano o in zone disag ... ai 50 qli, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. Vedi voce n° 3 [mq 37.80] Vedi voce n° 4 [mq 37.80]				0,050 0,050	1,89 1,89		
	SOMMANO mc					3,78	27,73	104,82
6 E.001.210.02 0.z	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e compre ... one degli oneri. Codici C.E.R. secondo la normativa vigente.- - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione Vedi voce n° 5 [mc 3.78]				2,200	8,32		
	SOMMANO t					8,32	18,99	158,00
7 E.001.140.07 0.b	Sverniciatura di opere in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante:- smerigliatrice meccanica PARAPETTO BALCONI (MAGGIORAZIONE DEL 20%) CORRIMANO PIANO TERRA (DIMINUZIONE 50%) *(lung.=2*3,20)	1,20 0,50 0,50	27,00 6,40 8,00		1,000 1,000 1,000	32,40 3,20 4,00		
	SOMMANO mq					39,60	8,15	322,74
8	Preparazione di infissi ed opere in ferro mediante applicazione di pittura							
	A RIPORTARE							4'560,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							4'560,03
E.021.040.07 0.a	antiruggine su superfici:- antiruggine al cromato di piombo o di zinco Vedi voce n° 7 [mq 39.60]					39,60		
	SOMMANO mq					39,60	6,17	244,33
9 E.021.040.11 0.a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte- smalto oleosintetico opaco Vedi voce n° 8 [mq 39.60]					39,60		
	SOMMANO mq					39,60	15,29	605,48
10 R.050.020.01 0.a	Riparazione di infiltrazioni su balconi e terrazze mediante rivestimento impermeabilizzante (per superfici piane, balconi, terrazzi, coperture di laterocemento, legno e massetti te ... quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. La formazione del massetto è compensata a parte. Vedi voce n° 4 [mq 37.80]					37,80		
	SOMMANO mq					37,80	33,50	1'266,30
11 E.008.040.01 0.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente- Spessore non inferiore a 4 cm Vedi voce n° 4 [mq 37.80]					37,80		
	SOMMANO mq					37,80	15,44	583,63
12 E.022.010.01 0.a	Soglie lisce, sottogradi o simili in lastre di pietra naturale o marmo dello spessore di 2 cm, della larghezza di 14÷18 cm e della lunghezza non superiore a 1,50 m, lucidate sul pi ... on malta bastarda comprese le occorrenti murature, stuccature, stilature, sigillature di giunti e grappe:-bianco venato SOGLIE PERIMETRALI SUI BALCONI *(lung.=27+1,40+1,40)	1,12	29,80			33,38		
	SOMMANO m					33,38	40,29	1'344,88
13 E.022.010.03 0.a	Sovraprezzi agli articoli precedenti- Sovraprezzi agli articoli precedenti: Per spessori di cm 3 anziché cm 2- (Percentuale del 12%) CONTABILIZZATO IN VOCE SOPRA					0,00	0,00	0,00
14 E.009.040.01 0.a	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata monocottura di pasta rossa, rispondenti alle norme UNI EN 176-177 gruppi B IIa/b, PEI IV, poste in opera con collanti su massetto compe ... ssi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e pezzi speciali.- Effetto marmo- marmorizzate da cm 40x40 Vedi voce n° 11 [mq 37.80]					37,80		
	SOMMANO mq					37,80	53,33	2'015,87
15 R.030.070.22 0.a	Ripresa di intonaci esterni eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale e secondo le indicazioni della D.L. Sono compresi: l'eventu ... po l'intervento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.- Ripresa di intonaci esterni eseguita RIPARAZIONE TAGLIO PERIMETRALE ALLA STRUTTURA - SOLO PROSPETTO FRONTALE		27,00		0,700	18,90		
	SOMMANO mq					18,90	49,57	936,87
16 R.040.010.03 0.b	Asportazione in profondità' del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate ,mediante idroscarifica e/o sabbiatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con c ... , trasporto e scarico a rifiuto del materiale di risulta.- - Asportazione in profondità del calcestruzzo eseguita a mano							
	A RIPORTARE							11'557,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							11'557,39
	RIPARAZIONE FRONTALINI BALCONI (DEGRADO 40%)	0,40	27,00		0,150	1,62		
	SOMMANO mq					1,62	52,50	85,05
17 R.040.010.04 0.a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con interval ... icie da trattare dell'elemento strutturale, con un minimo contabilizzato di 2,00 m2.- - Trattamento dei ferri d'armatura Vedi voce n° 16 [mq 1.62]					1,62		
	SOMMANO mq					1,62	26,31	42,62
18 R.040.010.05 0.a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, per ripristino del copriferro, con malta pronta a ritiro controllato fibrorinforzata, a base di cemento, con aggregat ... 2 MPa, modulo elastico > 25 GPa, Per spessore medio mm 30- Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato Vedi voce n° 17 [mq 1.62]					1,62		
	SOMMANO mq					1,62	125,30	202,99
19 E.001.090.01 0.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Compreso l'avvicinamento al lu ... deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata PLAFONE BALCONI RAMPA DISABILI *(H/peso=(0+1)/2)		27,00 8,00		1,400 0,500	37,80 4,00		
	SOMMANO mq					41,80	8,38	350,28
20 E.007.020.01 0.a	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, classe "0" di resistenza al fuoco, applicato a spruzzo in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato-intonaco premiscelato di fondo base cemento Vedi voce n° 19 [mq 41.80]					41,80		
	SOMMANO mq					41,80	15,43	644,97
21 E.007.010.13 0.a	Rasatura di superfici intonacate a stucco, con malta per interni costituito a base gesso scagliola e calce steso a mano e perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 m ... a e calce steso a mano e perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm; su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 20 [mq 41.80] Vedi voce n° 18 [mq 1.62]					41,80 1,62		
	SOMMANO mq					43,42	4,82	209,28
22 E.021.020.05 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse.- Su superfici esterne- con idropittura lavabile Vedi voce n° 21 [mq 43.42] Vedi voce n° 15 [mq 18.90]					43,42 18,90		
	SOMMANO mq					62,32	8,32	518,50
23 N.P.001	SVUOTAMENTO DELLE VASCHE LATERALI ALLE SCALE, RIMOZIONE DEL RIEMPIMENTO, TAGLIO DEGLI ABUSTI, CARICO, TRASPORTO E SMALTIMENTO DEI MATERIALI DI RISULTA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	600,00	600,00
24 R.050.020.01 0.a	Riparazione di infiltrazioni su balconi e terrazze mediante rivestimento impermeabilizzante (per superfici piane, balconi, terrazzi, coperture di laterocemento, legno e massetti te ... quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. La formazione del massetto è compensata a							
	A RIPORTARE							14'211,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'211,08
	parte. SI CONSIDERA LA PROIEZIONE A TERRA DELLE VASCHE		3,20	0,650		2,08		
			3,20	1,200		3,84		
			3,20	0,700		2,24		
	SOMMANO mq					8,16	33,50	273,36
25 E.001.090.01 0.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Compreso l'avvicinamento al lu ... deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata ESTERNO VASCHE, SI CONSIDERA UN ALTEZZA MEDIA VIRTUALE *(par.ug.=2*3) FRONTALI	6,00 4,00 4,00 4,00	3,20 0,65 1,20 0,70		0,500 0,500 0,500 0,500	9,60 1,30 2,40 1,40		
	SOMMANO mq					14,70	8,38	123,19
26 R.040.010.03 0.b	Asportazione in profondità' del calcestruzzo ammalorato, da eseguirsi nelle zone degradate ,mediante idroscarifica e/o sabbatura, fino al raggiungimento dello strato del cls con c ... , trasporto e scarico a rifiuto del materiale di risulta.- - Asportazione in profondità del calcestruzzo eseguita a mano Vedi voce n° 25 [mq 14.70]	0,20				2,94		
	SOMMANO mq					2,94	52,50	154,35
27 R.040.010.04 0.a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con interval ... icie da trattare dell'elemento strutturale, con un minimo contabilizzato di 2,00 m2.- - Trattamento dei ferri d'armatura Vedi voce n° 26 [mq 2.94]					2,94		
	SOMMANO mq					2,94	26,31	77,35
28 R.040.010.05 0.a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, per ripristino del copriferro, con malta pronta a ritiro controllato fibrorinforzata, a base di cemento, con aggregat ... 2 MPa, modulo elastico > 25 GPa, Per spessore medio mm 30- Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato Vedi voce n° 27 [mq 2.94]					2,94		
	SOMMANO mq					2,94	125,30	368,38
29 E.007.010.13 0.a	Rasatura di superfici intonacate a stucco, con malta per interni costituito a base gesso scagliola e calce steso a mano e perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 m ... a e calce steso a mano e perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm; su pareti verticali ed orizzontali Vedi voce n° 25 [mq 14.70]					14,70		
	SOMMANO mq					14,70	4,82	70,85
30 E.007.020.01 0.a	Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, classe "0" di resistenza al fuoco, applicato a spruzzo in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato-intonaco premiscelato di fondo base cemento Vedi voce n° 29 [mq 14.70]					14,70		
	SOMMANO mq					14,70	15,43	226,82
31 E.021.020.05 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse.- Su superfici esterne- con idropittura lavabile Vedi voce n° 30 [mq 14.70]					14,70		
	SOMMANO mq					14,70	8,32	122,30
	A RIPORTARE							15'627,68

