



**Settore II - Servizi Tecnici**

**Servizio 2 - Ufficio Lavori Pubblici**

Tel. 0871.8086214/257/212/225/205

E-mail: [manutenzioni@comune.guardiagrele.ch.it](mailto:manutenzioni@comune.guardiagrele.ch.it)

Guardiagrele, 06 giugno 2024

*Spett.le*  
**OPERATORE ECONOMICO**

**OGGETTO: RICHIESTA PREVENTIVO** ATTRAVERSO PROCEDURA TELEMATICA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER I **LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DEL CENTRO STORICO - VIA MODESTO DELLA PORTA** - LEGGE REGIONALE 25 GENNAIO 2024 N. 4 – LEGGE DI STABILITÀ REGIONALE 2024 – ARREDO URBANO E INTERVENTI SU STRADE COMUNALI - **CUP: C17H24000740002**.

Questo Ufficio deve procedere con l’affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, dei “Lavori di recupero e riqualificazione della viabilità del Centro Storico - Via Modesto Della Porta”, di cui ai fondi della Legge Regionale 25 gennaio 2024 n. 4 – Legge di stabilità regionale 2024 – arredo urbano e interventi su strade comunali.

**STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Guardiagrele - Piazza San Francesco n. 12 - C.A.P. 66016 Guardiagrele - Provincia di Chieti

Telefono 0871.80861 - Telefono: 0871.8086257 – 0871.8086214

e-mail [protocollo@comune.guardiagrele.ch.it](mailto:protocollo@comune.guardiagrele.ch.it) - [manutenzioni@comune.guardiagrele.ch.it](mailto:manutenzioni@comune.guardiagrele.ch.it)

PEC [comune.guardiagrele@pec.it](mailto:comune.guardiagrele@pec.it) - Sito: <https://www.comune.guardiagrele.ch.it>

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO – RUP – E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RDP):**

Ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l’arch. Arcangelo Cristini.

Ai sensi dell’art. 15, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 Responsabile Del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, di affidamento ed esecuzione (RDP) è l’arch. Lolita Cirillo.

**OGGETTO DEI LAVORI:**

L'affidamento ha per oggetto l'esecuzione di “Lavori di recupero e riqualificazione della viabilità del Centro Storico - Via Modesto Della Porta - fondi della Legge Regionale 25 gennaio 2024 n. 4 – Legge di stabilità regionale 2024 – arredo urbano e interventi su strade comunali” - come definiti negli elaborati progettuali.

Gli interventi in progetto riguarderanno la sistemazione o il rifacimento della pavimentazione di alcuni tratti stradali di Via San Giovanni, Via Modesto della Porta, Largo Belvedere e Vicolo Luigi Polacchi.

**IMPORTO DEI LAVORI:**

a) importo lavori a base di gara: **euro 36.910,10**

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): **euro 917,37**



**PROCEDURA DI GARA:**

Affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

**DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (e comunque inderogabilmente entro il termine imposto dal finanziamento Regionale assentito).

**Si sottolinea che i lavori di asfalto dovranno essere conclusi improrogabilmente entro il mese di giugno 2024, prima dell'inizio delle manifestazioni estive.**

**PROGETTISTA E D.LL.:**

- Progettazione: il progetto è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Arch. Jr Carmine Di Santo in qualità di Supporto al Responsabile del Settore II - Lavori Pubblici e Manutenzioni.
- D.LL.: La direzione dei Lavori sarà seguita dal Geom. Nicolino Forlano – tecnico esterno.

**CATEGORIA DEI LAVORI:**

Ai soli fini del rilascio del Certificato di Esecuzione i Lavori si intendono appartenenti alla categoria OG3;

**Tabella – Lavori Oggetto dell'appalto – ai soli fini del rilascio del CEL**

Categ.	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
OG3	36.910,10	100,00	Categoria Prevalente e subappaltabile entro i limiti di LEGGE

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

- **Requisiti di ordine generale:** la ditta dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui gli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.
- **Requisiti di ordine speciale:** trattandosi di procedura per appalto lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, è possibile partecipare mediante il possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economico-finanziari per lo svolgimento dei lavori, come previsto dall'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 in misura necessaria rispetto agli importi indicati in tabella e all'eventuale subappalto dichiarato o, in alternativa, mediante attestazione SOA.  
Il concorrente, pertanto, dovrà dichiarare, in allegato all'offerta economica, i dati relativi al possesso dei requisiti suddetti, con attestazione SOA cat. OG3 - classifica 1, oppure come previsto dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:
  - Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - Adeguata attrezzatura tecnica.

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Il contratto sarà stipulato a MISURA in base all'offerta trasmessa. Sono ammesse unicamente offerte con prezzi inferiori a quello stimato negli elaborati progettuali.

**PENALI IN CASO DI RITARDO**

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di



ritardo viene applicata una penale pari allo 1% (uno per cento) dell'importo contrattuale.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

#### **PAGAMENTI:**

Per la presente opera non sono previsti pagamenti in acconto.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 20.000,00.

L'appaltatore e la DL devono utilizzare la massima diligenza e professionalità, nonché improntare il proprio comportamento a buona fede, al fine di evidenziare tempestivamente i vizi e i difetti riscontabili nonché le misure da adottare per il loro rimedio.

Si precisa, inoltre, che tutti i pagamenti relativi all'intervento potranno essere effettuati **solo dopo l'erogazione dei fondi da parte della Regione Abruzzo.**

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO:**

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione, ai sensi dell'art. 58 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, in particolare attraverso il Sistema Informatico della EcoLan S.p.A., accessibile dal sito <https://ecolanspa.acquistitelematici.it/>. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Il preventivo/offerta, redatto secondo l'allegato schema, dovrà essere firmato digitalmente e rinviato attraverso la piattaforma "EcoLan-DigitalPA" **entro il giorno giovedì 13/06/2024.**

In particolare è richiesto di esprimere una percentuale di sconto sull'importo a base d'asta di € **36.910,10**, scaturente dal computo metrico estimativo, nonché di indicare l'importo complessivo richiesto per l'esecuzione delle opere.

#### **Il preventivo dovrà contenere i seguenti documenti:**

- Offerta di preventivo (secondo il modello allegato);
- DGUE (secondo il modello allegato);
- Dichiarazioni integrative non previste nel modello DGUE (secondo il modello allegato);
- Visura Camerale;
- Documento di identità del sottoscrittore.

La presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti comporta automaticamente, senza altro ulteriore adempimento, dichiarazione di responsabilità di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'appaltatore in sede di gara dovrà dare atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi la corretta esecuzione dei lavori.

#### **FINANZIAMENTO:**

Si dà atto che i lavori da realizzare sono finanziati con fondi regionali di cui alla Legge di stabilità regionale 2024 – L.R. 25 gennaio 2024 n. 4.

Si precisa, inoltre, che tutti i pagamenti relativi all'intervento verranno effettuati solo dopo l'erogazione dei fondi da parte della Regione Abruzzo.



### **MODALITA' E STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023.

I prezzi e gli importi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, se ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 36/2023.

I lavori di cui alla presente lettera di invito saranno affidati con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY:**

I dati personali saranno trattati ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

### **ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Il preventivo è vincolante dalla sua ricezione e per ulteriori 180 giorni.

Non sono ammesse proposte in aumento, in variante e/o condizionate.

La presente richiesta è finalizzata al potenziale affidamento diretto del lavoro specificato in oggetto, senza procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e, pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione ad affidare direttamente la prestazione all'operatore aderente.

L'Amministrazione, inoltre, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

In caso di affidamento l'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti stabiliti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

### **CHIARIMENTI:**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al esclusivamente tramite la piattaforma telematica di negoziazione.

L'ufficio tecnico è a disposizione per qualunque ulteriore informazione in merito.

*Il Responsabile del Progetto*  
*F.TO: Arch. Arcangelo Cristini*

*Il Responsabile del Procedimento*  
*F.TO: Arch. Lolita Cirillo*