



COMUNE DI FARA SAN MARTINO

Via Municipio, 1 - 66015 FARA SAN MARTINO (CH)
Tel.: 0872 980155 • Fax: 0872 980920 - C.F. 00228320693
info@comune.farasanmartino.ch.it • www.comune.farasanmartino.ch.it



Città dell'Acqua e della Pasta

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (Art. 146 del D.Lgs 22.01.2004, n. 42)

N. 07/2024

Intervento: "DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 27 FEBBRAIO 2019 DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOREOLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017 OCDPC 441/2017 - PIANO INVESTIMENTI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VALLONE SANTO SPIRITO LOTTO 4. COMPLETAMENTO (III Annualità 2021) - Importo complessivo dell'intervento € 250.000,00 - CUP J78H23000740001

Richiedente: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FARA SAN MARTINO, VIA MUNICIPIO N. 1, Fara San Martino (Ch)

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

CONSIDERATO che il Dipartimento della Protezione civile, con nota prot.56654 del 06/11/2023, ai sensi dell'art. 3 comma 3 dell'Ordinanza n. 441/2017, ha autorizzato il finanziamento dell'intervento di completamento in oggetto a valere sulle economie del Piano degli Interventi di cui alla OCDPC 441/2017 ad oggetto "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VALLONE SANTO SPIRITO – LOTTO 4. COMPLETAMENTO" comune di Fara San Martino. Importo complessivo dell'intervento € 250.000,00 - CUP J78H23000740001;

CONSIDERATO che in data 30/01/2024 (controfirmata in data 17/04/2024 Prot. com.le 2562 del 17.04.2024) è stata firmata la convenzione che disciplina gli aspetti giuridici afferenti la realizzazione degli interventi previsti dal Piano degli Investimenti III annualità 2021 (completamento) della Regione Abruzzo in conformità a quanto previsto di cui DPCM 27/02/2019, che riguarda l' *Intervento di messa in sicurezza strada Vallone S. Spirito – Lotto 4 - Completamento - CUP J78H23000740001*;

RICHIAMATA la Determina del Settore Tecnico n. 72 del 02-05-2024 con la quale sono stati affidati gli incarichi relativi alla Progettazione Esecutiva - Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione-Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione - Direzione Lavori all'Arch. Francesca Fantasia con studio professionale in Atessa;

RICHIAMATA la D.G.C. n. N. 70 del 31-07-2024 ad oggetto "DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 27 FEBBRAIO 2019 DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOREOLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017 OCDPC 441/2017 - PIANO INVESTIMENTI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VALLONE SANTO SPIRITO LOTTO 4. COMPLETAMENTO (III Annualità 2021) - Importo complessivo dell'intervento € 250.000,00 - CUP J78H23000740001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";

Il Comune di Fara San Martino rispetta l'ambiente: stampato su carta riciclata



Città dell'Acqua
e della Pasta



Immersa nel
Parco Nazionale
della Majella



e nella Comunità
Montana della
Maielletta



Comune
Riciclone



Borgo Autentico
d'ITALIA

VISTO il P.R.G. approvato dal Consiglio Regionale d'Abruzzo con atto n. 159/3 del 07.11.1984 ed il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il **D.M. 09/09/1977** Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Fara San Martino;

VISTO il **D.M. 21/06/1985** di "Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona del Massiccio della Majella nei comuni di Pretoro, Rapino e Pennapiedimonte ed integrazione della dichiarazione di notevole interesse pubblico di cui al decreto ministeriale 26 aprile 1973 riguardante una zona del complesso montano della Majella";

VISTO il D.Lgvo 22.1.2004 n° 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" nel testo in vigore e **D.M. 31 del 13/02/2017**;

VISTA la Legge Regionale n° 2 del 13.2.2003;

VISTA la DGR 1152 del 27.01.2009 e All. 1;

VISTO il **protocollo d'intesa del 25.1.2010** sottoscritto dalla Soprintendenza per i B.A.P. per l'Abruzzo e dalla competente Direzione della Regione Abruzzo in merito all'applicazione delle procedure di cui all'art. 146 del D.Lgvo 42/04 nel testo in vigore;

VISTA la determinazione Regione Abruzzo n. DA/1 datata 8.1.2012 del Direttore Regionale del Servizio Tutela e Valorizzazione del Paesaggio e Valutazioni Ambientali, con la quale è stata riconosciuta a questo Comune di mantenere la funzione delegata per l'attuazione dell'art. 146 del D.Lgvo 42/04 nel testo in vigore;

ESAMINATA tutta la documentazione del Progetto Esecutivo allegata alla richiesta di autorizzazione paesaggistica a firma del tecnico incaricato Arch. Francesca Fantasia acclarata al Prot. com.le n. 5043 del 29-07-2024;

CONSIDERATO che l'intervento riguarda:

- la mitigazione del rischio idrogeologico e nello specifico il distacco di detriti e massi di piccole e medie dimensioni provenienti dalle pareti rocciose sovrastanti il monastero di San Martino in Valle;
- Esecuzione di disgaggio di pendici montane attraverso la pulitura della parete da vegetazione spontanea, infiltrazioni ed altro, fessurata e con elementi distaccati e pericolanti, eseguita mediante estirpazioni delle radici, scarnitura profonda delle connessure, raschiatura e pulizia, l'abbattimento dei volumi di roccia in condizione di equilibrio precario;
- Sistemazione del percorso pedonale che attraversa le Gole, che sarà realizzata con livellamento di materiale di recupero sul posto, rimozione e riposizionamento di pietre e massi di intralcio ai margini del percorso, con strato finale di ghiaietto fino delle dimensioni 4-8 mm, per uno spessore medio di circa 5 cm;
- Sostituzione di staccionata ammalorata e pericolante, con staccionata a Croce di Sant'Andrea in pali di larice diametro 10/12, con plinto di fondazione, per delimitazione porzione di area "orto botanico";
- Intervento di miglioramento strutturale ed impermeabilizzazione della copertura. Sostituzione copertura esistente di un locale all'interno dell'Abbazia di San Martino in

Il Comune di Fara San Martino rispetta l'ambiente: stampato su carta riciclata



Città dell'Acqua
e della Pasta



Immersa nel
Parco Nazionale
della Majella



e nella Comunità
Montana della
Maielletta



Comune
Riciclone



Borgo Autentico
d'ITALIA

Valle, in travi di legno in avanzato stato di degrado, pannelli e copertura in pavimento stampato che presenta fessurazioni e problematiche di impermeabilizzazione, con sostituzione delle travi principali e secondarie in castagno con finitura ad ascia e trattamenti antiparassitari e riposizionamento delle pannelli esistenti, con doppio strato di guaina, barriera al vapore e manto di copertura con pietre irregolari della Majella.

- Pulizia da depositi superficiali, vegetazione per la salvaguardia di piccole porzioni di murature e di pavimentazioni del Monastero di San Martino in Valle;

VISTA la proposta di parere preventivo al rilascio di autorizzazione paesaggistica rif. art. 146 del D.Lgs 42/2004 e ss mm ed ii – D.M. 31 del 13/02/2017 a firma del Responsabile del Procedimento riguardante la realizzazione dei "DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 27 FEBBRAIO 2019 DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017 OCDPC 441/2017 - PIANO INVESTIMENTI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VALLONE SANTO SPIRITO LOTTO 4. COMPLETAMENTO (III Annualità 2021)" nel comune di Fara San Martino con protocollo com.le n. 5411 del 13.08.2024;

DATO ATTO che con nota acclarata al protocollo com.le n. 5411 del 13.08.2024 ad oggetto **PROPOSTA DI PARERE PREVENTIVO AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** rif. art. 146 del D.Lgs 42/2004 e ss mm ed ii – D.M. 31 del 13/02/2017 è stata trasmessa tutta la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere preventivo vincolante da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara;

VISTA la nota integrativa, del comune di Fara San Martino, trasmessa in data 28.08.2024 relativa alla richiesta di Autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 22 D.Lgs 42/2004 e ss mm ed ii;

VISTI il **Parere Favorevole a condizione** ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e D.P.R. 31/17 e contestuale **Autorizzazione con prescrizioni** ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. rilasciati dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara prot. MIC_SABAP-CH-PE 0007754-P del 23.09.2024 e acclarata al protocollo com.le n. 6241 del 24.09.2024, che recita testualmente:

...omissis...

1)...*parere favorevole vincolante ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. a condizione che vengano rispettate le seguenti ulteriori prescrizioni, oltre a quelle sopra già impartite:*

- *la sistemazione del percorso pedonale che attraversa le Gole dovrà essere realizzata esclusivamente con materiale recuperato sul posto, non sono ammessi materiali provenienti da altri siti;*
- *puntuale applicazione di tutti gli interventi di mitigazione degli impatti visivi ed ambientali previsti nel progetto in cui l'arrampicata si svolge deve rimanere di tipo naturale;*
- *le aree e le piste di cantiere dovranno essere studiate in modo tale da limitare al massimo la manomissione del suolo e delle essenze vegetali presenti;*
- *al termine dei lavori dovrà, altresì, essere ripristinato lo stato dei luoghi eventualmente alterati per la realizzazione dei lavori;*
- *sarà cura di codesto Ente responsabile del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica verificare il recepimento delle suddette prescrizioni e il conseguente adeguamento del progetto.*

2)...*ai sensi degli artt. 21, co. 4, e 22 del D.Lgs. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni, autorizza i lavori in oggetto, salvo i diritti di terzi, con le seguenti prescrizioni:*

Per gli aspetti architettonici, storico artistici e di restauro:

Il Comune di Fara San Martino rispetta l'ambiente: stampato su carta riciclata



Città dell'Acqua
e della Pasta



Immersa nel
Parco Nazionale
della Majella



e nella Comunità
Montana della
Maielletta



Comune
Riciclone



Borgo Autentico
d'ITALIA

- per ottenere una buona durabilità della testa delle travi "incassate" nella muratura, quando il rischio di umidità elevata della muratura è alto, si consiglia di applicare i seguenti accorgimenti: la trave deve essere appoggiata su un dormiente impermeabile; sia la testa che i lati verticali e superiori della trave, all'interno della muratura non devono essere a contatto con la muratura stessa;
- gli interventi di pulizia da depositi superficiali, vegetazione per la salvaguardia di piccole porzioni di murature e di pavimentazioni dovranno essere preventivamente discussi e concordati con i Funzionari competenti di questa Soprintendenza al fine di individuare le metodologie più indicate al caso in esame;

Per gli aspetti archeologici:

- fatti salvi i diritti di terzi, richiede che tutti i lavori siano seguiti da un archeologo qualificato ai sensi del D.M. 20 maggio 2019, sotto la direzione scientifica della Scrivente, il cui CV dovrà essere preventivamente inviato a questo Ufficio. Si ricorda che, ai sensi della Circolare DG ABAP n. 9 del 28 marzo 2024, la documentazione a corredo delle indagini archeologiche dovrà essere redatta sulla base dell'apposito template presente sul Geoportale Nazionale per l'Archeologia (<https://gna.cultura.gov.it/download.html>) e dovrà essere recapitata digitalmente a questa Soprintendenza entro il termine di 30 giorni dalla conclusione dei lavori.

RITENUTO, alla luce di tutto quanto sopra richiamato, che le realizzazioni preventivate non recano pregiudizio alla conservazione delle caratteristiche ambientali dei luoghi interessati dall'intervento e per tutto quanto sopra esposto

A NORMA DI LEGGE AUTORIZZA

l'esecuzione dei lavori riguardanti i "DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 27 FEBBRAIO 2019 DANNI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI SECONDA DECADE GENNAIO 2017 OCDPC 441/2017 - PIANO INVESTIMENTI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VALLONE SANTO SPIRITO LOTTO 4. COMPLETAMENTO (III Annualità 2021)" – rispettando quanto descritto negli elaborati progettuali e nella presente autorizzazione.

La presente autorizzazione, ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 Luglio 2002, n. 137", diventa immediatamente esecutiva dalla data di rilascio e viene trasmessa:

1. alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara;
2. alla Regione Abruzzo – Direzione Affari Della Presidenza, Politiche Legislative e Comunitarie, Programmazione, Parchi, Territorio, Valutazioni Ambientali, Energia – Servizio Tutela, valorizzazione del paesaggio e valutazione ambientale;
3. al Progettista e Direttore dei Lavori Arch. Francesca Fantasia.

Fara San Martino, lì 30.09.2024

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO**
Arch. Chiara Salerno

Allegati: Parere Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Chieti e Pescara prot. MIC_SABAP-CH-PE 0007754-P del 23.09.2024 e acclarata al protocollo com.le n. 6241 del 24.09.2024.

Il Comune di Fara San Martino rispetta l'ambiente: stampato su carta riciclata



Città dell'Acqua
e della Pasta



Immersa nel
Parco Nazionale
della Maiella



e nella Comunità
Montana della
Maielletta



Comune
Riciclone



Borgo Autentico
d'ITALIA