



# Città di Guardiagrele

(Provincia di Chieti)

## SETTORE II - Servizi Tecnici

Servizio 2 - Ufficio Manutenzioni e Patrimonio

Piazza San Francesco, 12 C.A.P. 66016 – P.IVA n. 00239980691

Sito internet: [www.comune.guardiagrele.ch.it](http://www.comune.guardiagrele.ch.it) - P.E.C.: [comune.guardiagrele@pec.it](mailto:comune.guardiagrele@pec.it)



**Doc\_02**

## ELENCO IMPIANTI TERMICI

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, CONDUZIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI DI TERMICI INSTALLATI SU IMMOBILI COMUNALI - PERIODO NOVEMBRE/DICEMBRE 2024.

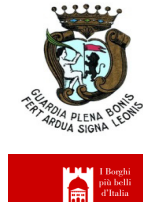
Committente: **Comune di GUARDIAGRELE**

**Settore II - Tecnico - Urbanistica - LL.PP. - Ambiente**

Responsabile del Settore  
Arch. Cristini ARCANGELO

Redazione a cura di:  
Geom. Luigi SCIOLI

Data, Ottobre 2024



# Città di Guardiagrele

(Provincia di Chieti)

**Oggetto:** SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, CONDUZIONE, ESERCIZIO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI DI TERMICI INSTALLATI SU IMMOBILI COMUNALI - PERIODO NOVEMBRE/DICEMBRE 2024

**Pratica:** S2024-N16

**C.I.G.:** —

## ELENCO IMPIANTI CENTRALI TERMICHE E CALDAIE

| N.   | Nome Impianto  | Matricola     | Potenza KW (max) | Indirizzo Impianto            | Piani Serviti |
|--|--|---------------|------------------|-------------------------------|---------------|
| <b>A) CALDAIE della potenzialità inferiore a 35 KW</b> |  |               |                  |                               |               |
| 1  | Municipio - Corpo A (ala Sindaco)                          | IAO115255611  | 34,00            | Via della Niviera, snc        | P1            |
| 2  | Municipio - Corpo B (ala Uffici Ragioneria)                | IAO110160091  | 34,00            |                               | PT- P1-P2     |
| 3  | Municipio - Corpo C (ala Uffici Tecnici)                   | IAO115255609  | 34,00            |                               | P1-P2         |
| 4  | Municipio - Corpo D (ala Uffici Anagrafe)                  | N001290414    | 29,00            | Piazza San Francesco, n. 12   | P1            |
| 5  | Municipio - Museo del Costume                              | N038950914    | 25,70            |                               | PT            |
| 6  | Municipio - Sala Consiliare (Uffici Giudice di Pace)       | IAO110160102  | 34,00            | Piazza San Francesco, n. 12   | P1            |
| 7  | Biblioteca   | 23356117461   | 34,86            | Via Occidentale, snc          | PT-P1         |
| 8  | Sede Croce Rossa (Locali ex Pretura)                       | ICG113209109  | 29,80            |                               | PS            |
| 9  | Sede Centro Associazioni (Locali ex Pretura)               | IAO119510498  | 25,60            |                               | PT            |
| 10   | Polizia Locale - Uffici Comando (Locali ex Pretura)        | IAO119420607  | 34,00            | Via Occidentale, snc          | P1            |
| 11   | Caserma Carabinieri (Locali Stazione)                      | IA0119105096  | 34,00            | Via Occidentale, n. 64        | PT            |
| 12   | Caserma Carabinieri (Locali Camerata e Locali di Servizio) | IAO112030293  | 34,00            |                               | P1            |
| 13   | Scuola Primaria (1)  | IA0118470178  | 34,00            | Località Comino, snc          | PT            |
| 14   | Scuola Primaria (2)  | IA0118430208  | 25,00            |                               | PT            |
| 15   | Scuola Infanzia (1)  | IA0122055255  | 34,00            | Località Caporosso, snc       | PT            |
| 16   | Ludoteca (ex scuola Infanzia)                              | IAO110130578  | 34,00            | Località Piana San Bartolomeo | PT            |
| 17   | Scuola Primaria  | IAO122055255  | 34,00            | Località Piano Fonti. snc     | PT            |
| 18   | Scuola Infanzia  | AO11A3312N101 | 25,50            | Località Colle Tripio, snc    | PT            |
| 19   | Spogliatoio Campo Sportivo Caporosso                       | N027260914    | 25,70            | Località Santa Lucia, snc     | PT            |
| 20   | Punto Giovani  | —             | 25,60            | Via A. Cervi, snc             | P1            |
| 21   | Cucina Centralizzata                                       | —             | —                | Via G.Farina, snc             | PT            |
| 22   | Alloggi casa famiglia                                      | —             | —                | Via Don Minzoni               | PT            |

| N.  | Nome Impianto   | Matricola                          | Potenza KW (max) | Indirizzo Impianto                 | Piani Serviti |
|---|---|------------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------|
| <b>B) CENTRALE TERMICA della potenzialità superiore a 35 KW</b> |   |                                    |                  |                                    |               |
| 1   | Istituto Omnicomprensivo (Primaria e Secondaria)        | 9105P01714                         | 643,10           | Via G.Farina                       | PT-P1-P2-P3   |
| 2   | Plesso Scolastico (Infanzia e Primaria)                 | TN1AR500                           | 645,20           | Vicolo Edificio Scolastico II, n.2 | PS-PT-P1      |
| 3   | Asilo Nido  | IAO111400491                       | 55,00            | Via Occidentale, n. 2              | PS-PT-P1      |
| 4   | Asilo Nido  | IA0120415219                       | 100,00           |                                    | PT-P1         |
| 5   | Scuola Infanzia   | 060101032040262/121                | 28,70            | Via Anello, snc                    | PT            |
| 6   | Scuola Infanzia   | 060101032140262/121                | 28,70            |                                    | PT            |
| <b>C) CALDAIE escluse dal servizio</b>                          |   |                                    |                  |                                    |               |
| 1   | Museo Archeologico                                      | Non Attivo                         | –                | Piazza San Francesco               | PT            |
| 2   | Auditorium  | Non Attivo - Dismesso              | –                | Via A. Cervi                       | P1            |
| 3   | Scuola Infanzia (2)                                     | Non Attivo - Rimosso               | –                | Località Caporosso                 | P1            |
| 4   | Spogliatoio Campo Sportivo Capoluogo (vecchio immobile) | Gestione a carico dell'A.S.        | –                | Via Campo Sportivo                 | PT            |
| 5   | Spogliatoio Campo Sportivo Capoluogo (nuovo immobile)   | Gestione a carico dell'A.S.        | –                | Via Grele                          | PT            |
| 6   | Alloggi Popolari (vari immobili)                        | Gestione a carico degli affittuari | –                | Vie Varie                          | –             |
| 7   | Alloggi Caserma Carabinieri (vari immobili)             | Gestione a carico degli affittuari | –                | Via Occidentale                    | –             |
| Guardiagrele, <b>Ottobre 2024</b>                               |   |                                    |                  | Ufficio Manutenzioni               |               |